

---

# 6

## СТРОИТЕЛЬСТВО В РОССИИ В XX ВЕКЕ

*В.М. Симчера, Н.П. Федоренко*

---

За 1900–2000 гг. в России осуществлена крупнейшая в мире программа капитального строительства. Основные фонды, введенные в действие в эти 100 лет, в 69 раз превысили те, которыми располагала Россия в начале XX в.<sup>1</sup> Капитальные вложения в экономику за XX в. в сопоставимых ценах 2000 г. возросли более чем в 100 раз: с 11,6 до 1165,2 млрд руб. (в эквиваленте с 0,4 до 38,4 млрд долларов США соответственно). Первоначальный всплеск роста сменился сокрушительным падением в годы революции и гражданской войны 1917–1922 гг., затем сильным подъемом в 1929–1941 гг. и в 1946–1985 гг. и особенно мощным спадом в связи с распадом СССР в 1991–2000 гг. В целом за последние десять лет сокращение фондов произошло более чем в три раза, в том числе: основных фондов – на 80%, валового накопления капитала – на 78% и инвестиций – на 74%. В денежном выражении спад инвестиций произошёл на 3316,3 млрд руб. или на целых 100 млрд долл. США.

Неравномерность среднегодового прироста основных фондов по десятилетиям (*табл. 6–1*) и периодам правления политических лидеров страны: от –1,4% среднегодового прироста (период последнего в России царского правления) до 9,4% (период правления Н.С. Хрущева) (*табл. 6–2*) отражает драматическую историю нашего народа за последние 100 лет.

В *приложениях 1–27, 1–30 и 1–31* приводятся соответствующие данные, характеризующие рост основных фондов и капитальных вложений в России по годам, а в *приложении 1–28* – хронологическая последовательность ввода в строй наиболее известных промышленных объектов.

За истекшее столетие в России: вновь построено и восстановлено более 60 тыс. крупных промышленных предприятий, введено в строй более 3,5 млрд м<sup>2</sup> общей площади жилых домов, свыше 14,5 млрд м<sup>2</sup> производствен-

---

<sup>1</sup> *Примеч. авторов:* Здесь и далее приводимые сведения взяты в основном из энциклопедических и статистических справочников и сборников или представляют результат авторских исчислений на основе данных этих источников.

---

Россия в окружающем мире: 2003 (Аналитический ежегодник). – М.: Изд-во МНЭПУ, 2003. – 336 с.

ных площадей. За это время более чем в 14 раз (с 1,3 до 18,5 тыс.) возросло число первичных подрядных строительных монтажных организаций, в 16 с лишним раз – численность строителей (примерно с 0,6 до 9,0 в 1990 г. и 5,0 млн человек в 2000 г.).

Таблица 6–1

**Объем и темпы прироста основных фондов России в XX в. (по десятилетиям)**

Годы	Прирост объема, млрд руб.	Темпы прироста в целом по десятилетиям, %	Среднегодовые темпы прироста, %
1901–1910	25	9,0	0,85
1911–1920	12	4,0	0,40
1921–1930	177	56,4	4,55
1931–1940	264	53,8	4,40
1941–1950	189	25,0	2,25
1951–1960	1473	156,0	9,85
1961–1970	2757	114,1	7,90
1971–1980	5420	104,7	7,40
1981–1990	7548	71,2	5,55
1991–2000	973	5,4	0,50
1901–2000	18838	69 раз	

Таблица 6–2

**Объемы и темпы прироста основных фондов России в XX в.<sup>1</sup> (по периодам правлений<sup>2</sup>)**

Годы	Прирост объема, млрд руб.	Темпы прироста в целом по периодам правления, %	Среднегодовые темпы прироста, %
1901–1905	12	4,3	1,05
1905–1906	0	0,0	0,00
1906–1911	13	4,3	0,85
1911–1917	–25	–8,3	–1,40
1917–1922	75	27,1	4,90
1922–1953	906	257,4	3,60
1953–1964	2104	167,2	9,35
1964–1985	10922	324,9	7,15
1985–1991	4475	31,3	4,65
1991–1999	280	1,5	0,20
1999–2000	76	0,4	0,20
1901–2000	18838	69 раз	

<sup>1</sup> Данные приведены в сметных ценах на 1 января 1969, 1973–1976, 1984, 1991 гг.

<sup>2</sup> см. примечание на с. 229.

Удельный вес строительства, не превышавший в начале XX в. в основных показателях экономики России 1,5%, в конце века достигал 10%, в том числе в ВВП 8,5% в 1995 г. и 8,2% в 2000 г.

Среди построенных в России в истекшем столетии – крупнейшие объекты мирового значения. В том числе до революции: были введены в действие в 1900 г. Забайкальская и в 1903 г. Китайско-Восточная железная дорога, Царицынский металлургический завод (ныне Волгоградский завод «Красный Октябрь») и электромеханический завод для производства динамо-машин и моторов в Кронштадте (пущен в эксплуатацию в 1902 г.), первый нефтяной завод в Ухте (1913 г.), Воронежский экскаваторный завод (1915 г.), Московский автомобильный завод, Транссибирская железнодорожная магистраль и самый крупный в мире мост «Амурское чудо» (все в 1916 г.), ледокол водоизмещением в 10,8 тыс. т «Святогор» и др. Во время Первой мировой войны за один год была построена железная дорога от Петрозаводска до Мурманска, открывшая путь к освоению минеральных богатств Кольского полуострова.

В **первое десятилетие** советской власти (1918–1928 гг.) в России была реализована крупнейшая в мире программа электрификации страны (план ГОЭЛРО), введены в строй знаменитые Шатурская и Волховская электростанции, построены такие крупнейшие для своего времени предприятия, как: московский *прожекторный* завод, ленинградский завод «Электроприбор», Ярославский *моторный* завод, Балахнинский *целлюлозно-бумажный* комбинат, Константиновский *стекольный* завод, восстановлен *металлургический* завод «Красный Октябрь» и др.

Всего за первые 10 лет советской власти в России было построено, восстановлено и введено в строй более 2,8 тыс. крупных государственных объектов, в том числе 2,2 тыс. крупных промышленных предприятий.

Наиболее мощный размах получает строительство в годы двенадцати пятилеток (1929–1990 гг.), когда в России было введено в строй свыше 40 тыс. (в целом в СССР – около 60 тыс.) промышленных предприятий. Из них крупных промышленных предприятий было построено в России 27,7 тыс., а во всем Советском Союзе – 43,7 тыс. (*табл. 6–3*).

Среди 120 новых крупных предприятий, введенных в действие в годы **первой пятилетки**, – Зуевская, Челябинская, Волгоградская, Белорусская и др. *электростанции*, суммарной мощностью 2,8 млн кВт, Урало-Кузнецкий комбинат, мощностью 5,7 млн т угля в год, Кузнецкий и Магнитогорский *металлургические* комбинаты, Керченский *металлургический* завод, Челябинский завод *ферросплавов*, Волховский *алюминиевый* завод, Березниковский *азотно-туковый* завод, Константиновский *химический* завод, Воскресенский *химический* комбинат, *горнохимический* комбинат «Апатит», Клинский комбинат *искусственного волокна* и др.

На Ярославском и Воронежском заводах в эти годы впервые в нашей стране было начато производство *синтетического каучука*; в машиностроении вошли в строй Волгоградский *тракторный* завод и Ростовский завод

Динамика ввода в строй промышленных предприятий по пятилеткам

Пятилетка	Период	Ввод новых промышленных предприятий	
		в России, тыс.	в СССР, тыс.
Первая	1929–1932	1,1	1,5
Вторая	1933–1937	2,9	4,5
Третья	1938–1941 (3,5 года)	1,7	3,0
Военные годы	1.06.1941–1.01.1946	7,8 из них восстановленных: 5,3	11,0 из них восстановленных: 7,5
Четвертая	1946–1950	3,7	6,2
Пятая	1951–1955	1,9	3,2
Шестая	1956–1960	2,9	4,8
Седьмая	1961–1965	1,7	2,8
Восьмая	1966–1970	1,1	1,8
Девятая	1971–1975	1,0	1,7
Десятая	1976–1980	0,8	1,3
Одиннадцатая	1981–1985	0,7	1,2
Двенадцатая	1986–1990	0,4	0,7

сельскохозяйственных машин, Московский и Горьковский автомобильные заводы, 1-й Государственный подшипниковый завод в Москве; Кондопожский и Вишерский целлюлозно-бумажные комбинаты; Ивановский меланжевый комбинат; крупнейшие мясокомбинаты в Москве, Омске и Ленинграде, Астраханский рыбоконсервный комбинат. Вступила в строй Туркестано-Сибирская железная дорога.

**В годы второй пятилетки** (1933–1937 гг.) введено в действие 2900 крупных государственных промышленных предприятий, в том числе Дубровская, Новомосковская, Кемеровская, Средне-Уральская *тепловые* и Нижне-Свирская, Рионская и Канакерская *гидроэлектростанции*, Криворожский, Ново-Липецкий и Ново-Тульский *металлургические* заводы, Московский завод револьверных станков, Горьковский завод *фрезерных станков*, Куйбышевский *карбюраторный* завод, Челябинский *цинковый* завод, Новомосковский *химический* комбинат, Ефремовский завод *синтетического* каучука, Соликамский *калийный* комбинат и Актюбинский *химический* и Хабаровский *нефтеперерабатывающий* заводы.

Начали выпускать продукцию Уральский завод *тяжелого машиностроения*, *станкостроительные* заводы в Москве и Горьком, Уральский *вагоностроительный* и Челябинский *тракторный* заводы; Соломбальский и Камский *целлюлозно-бумажные* комбинаты, Лисичанский *стекольный* завод, *цементный* завод «Гигант», вступили в строй первые очереди Бар-

наульского *меланжевого* комбината, крупные *мясокомбинаты* в Москве, Ленинграде и Семипалатинске.

Были *электрифицированы железнодорожные* линии общей протяженностью более 1,5 тыс. км, введены в действие *канал имени Москвы* и *Беломорско-Балтийский канал*, завершено строительство и введена в эксплуатацию первая очередь *Московского метрополитена* (1935 г.).

**За три с половиной года третьей пятилетки** (1938 г. — первое полугодие 1941 г.) на территории современной России введено в действие 2,3 тыс. (в целом в СССР — 3,0 тыс.) крупных объектов, в том числе Угличская и Комсомольская *гидроэлектростанции*, Ново-Тагильский и Петровск-Забайкальский *металлургические* заводы, Среднеуральский и Балхашский *медеплавильные* заводы, первая очередь Уральского *алюминиевого* завода, Тихвинский *глиноземный* завод, Уфимский *нефтеперерабатывающий* завод, Карачаровский завод *пластмасс*, завод *химического машиностроения* на Урале, Московский завод *малолитражных автомобилей*, Сегежский и Марийский *целлюлозно-бумажные комбинаты*, Ленинанканский *текстильный комбинат*, вторая очередь *метрополитена* в Москве.

**В годы Великой Отечественной войны** (с 1 июля 1941 г. до 1 января 1946 г.) были построены Челябинский *металлургический* и Челябинский *трубопрокатный* заводы, *металлургический* завод «Амурсталь», Актюбинский завод *ферросплавов*, Богословский *алюминиевый* завод, Норильский *горнометаллургический* комбинат, Куйбышевский *нефтеперерабатывающий* завод, Сызранский завод *тяжелого машиностроения*, Южно-Уральский *машиностроительный* завод, Орский завод *строительных машин*, Уральский и Ульяновский *автомобильные* заводы, Алтайский и Владимирский *тракторные* заводы, Красноярский и Кузнецкий *цементные* заводы, не прекращалось строительство *метрополитена* в Москве, третья очередь которого была сдана в эксплуатацию в 1943 г., восстановлены и введены в действие *угольная шахта* Подмосковского бассейна, *электростанции* и предприятия *тяжелой промышленности* в освобожденных районах.

Всего за 1943–1945 гг. в освобожденных от оккупации районах РСФСР были введены в действие мощности на электростанциях на 1,3 млн кВт, угольные шахты мощностью около 60 млн т угля в год, 18 доменных печей общей мощностью 3,6 млн т чугуна в год, 92 сталеплавильных агрегата мощностью 3,7 млн т стали в год, 40 прокатных станов мощностью 23 млн т готового проката в год.

**В четвертой (первой послевоенной) пятилетке** (1946–1950 гг.) вступили в строй Нижне-Туринская, Щекинская *тепловые электростанции*, Нива ГЭС III, Усть-Каменогорский *свинцово-цинковый* комбинат и Канакерский *алюминиевый* завод, Калужский *турбинный* завод, Коломенский завод *тяжелого станкостроения*, Рязанский *станкостроительный* и Красноярский *гидролизный* заводы, Краснокамский *мясокомбинат*, введены в эксплуатацию крупнейшие *газопроводы* Саратов — Москва, Кохтла-Ярве — Ленинград, Дашава — Киев, четвертая очередь *метрополитена* в Моск-

ве, восстановлены многие промышленные предприятия, разрушенные во время войны.

За годы пятой пятилетки (1951–1955 гг.) вошли в строй Южно-Кузбасская, Серовская и Южно-Уральская *тепловые электростанции*, первая в мире *атомная электростанция* (1954 г.), Волжская (Куйбышевская) *гидроэлектростанция*, Камская, Горьковская, Цимлянская, Каховская и Усть-Каменогорская *гидроэлектростанции*; Орско-Халиловский *металлургический комбинат* и Череповецкий *металлургический завод*, Березниковский *калийный комбинат*, Стерлитамакский *содовый завод*, Красноярский *завод химического волокна*, Новокуйбышевский *нефтеперерабатывающий комбинат*, Ново-Уфимский и Омский *нефтеперерабатывающие заводы*, второй Барнаульский и Камышинский *хлопчатобумажные комбинаты*, Краснодарский *камвольно-суконный комбинат*, введен в эксплуатацию новый *молочный комбинат* в Москве, Волго-Донской *судоходный канал*, Ленинградский *метрополитен*.

За три года шестой пятилетки (1956–1958 гг.) было полностью завершено строительство Волжской *гидроэлектростанции* и *высоковольтной*

---

### Дополнительная информация 10

---

«За первые три года войны на подведомственных НКВД строительствах работало более 2 млн заключенных ГУЛАГа, в том числе строительству железных дорог было передано 448 тыс. человек, промышленному строительству – 310 тыс., лагерям лесной промышленности – 320 тыс., горнометаллургической – 171 тыс., аэродромному и шоссеному строительству – 268 тыс. В первый период войны на работы по строительству оборонительных рубежей ГУЛАГом было передано 200 тыс. заключенных.

Кроме того, в середине 1944 г. 225 тыс. заключенных ГУЛАГа использовались на предприятиях и стройках других наркоматов, в том числе промышленности вооружения и боеприпасов – 39 тыс., черной и цветной металлургии – 40 тыс., авиационной и танковой промышленности – 20 тыс., угольной и нефтяной – 15 тыс., электростанциям и электропромышленности – 10 тыс., лесной – 10 тыс. и др. По видам работ эти заключенные использовались: на строительных работах – 34%, непосредственно в производстве (в цехах, преимущественно на подсобных работах) – 25%, горнорудных работах – 11% и прочих (лесозаготовки, погрузочно-разгрузочные работы) – 30%. К примеру, на Магнитогорском и Кузнецком металлургических комбинатах в июне 1944 г. было занято 4,3 тыс. заключенных ГУЛАГа, на Дзержинском медеплавильном – 3 тыс., на строительстве Уфимского нефтеперерабатывающего завода – 2 тыс., столько же – на заводе им. С.М. Кирова Наркомата танковой промышленности. С начала войны и до конца 1944 г. НКВД СССР перечислил в доход государства около 3 млрд руб., поступивших от других наркоматов за предоставленную им рабочую силу».

*Источник: Земсков В.Н. ГУЛАГ (историко-социологический аспект) // Социологические исследования. 1991. №6 С. 10–27; 1991. № 7. С. 3–16. <<http://www.pereplet.ru/history/Author/Russ/Z/Zemskov/Articles/ZEMSKOV.HTM#18>>.*

линии электропередачи Волжская ГЭС – Москва, вступили в строй Иркутская и Новосибирская гидроэлектростанции, Томь-Усинская, Верхне-Тагильская и Старобешевская тепловые электростанции, Серовский ферросплавный завод, Ново-Горьковский и Волгоградский нефтеперерабатывающие заводы, Пермский нефтеперерабатывающий комбинат, Саратовский химический комбинат, Новокуйбышевский и Уфимский заводы синтетического спирта, Брянский завод ирригационных машин, Семипалатинский, Алексеевский и Ангарский цементные заводы, Куйбышевский комбинат строительных материалов, Стерлитамакский шиферный завод, Орловская обувная фабрика, Белгородский и Волгоградский мясокомбинаты, газопровод Ставрополь – Москва.

**В годы так называемой семилетки** (1959–1965 гг.), т.е. конец шестой и вся седьмая пятилетка (1961–1965 гг.) введены в действие мощности электростанций на 50,8 млн кВт, вошли в строй Ново-Воронежская и Белоярская атомные электростанции, самая крупная в мире Братская гидроэлектростанция, Западно-Сибирский и Карагандинский металлургические заводы, Коршуновский горнообогатительный комбинат в Восточной Сибири, Качканарский горнообогатительный комбинат на Урале, Центральный, Иркутский и Красноярский алюминиевые заводы, Агаракский медно-молибденовый комбинат, Усть-Каменогорский титано-магний комбинат, Рязанский, Ново-Ярославский и Ангарский нефтеперерабатывающие заводы, Стерлитамакский, Куйбышевский, Омский, Волжский заводы синтетического каучука, Барнаульский шинный комбинат, Красноярский шинный завод, крупнейшие химические комбинаты (Невинномысский, Чебоксарский, Щекинский, Черкасский), первый и второй Солигорские калийные комбинаты, Дорогобужский и Ионавский заводы азотных удобрений, Балаковский комбинат, Рязанский и Курский заводы химических волокон, Петрозаводский завод бумагоделательного оборудования, Ульяновский, Липецкий, Усть-Каменогорский и Ахангаранский цементные заводы, Красноярский и Котласский целлюлозно-бумажные комбинаты, магистральные газопроводы общей протяженностью более 30 тыс. км; электрифицирована железнодорожная линия Москва – Иркутск протяженностью более 5 тыс. км.

Наряду с вводом в действие за счет строительства новых, расширения и реконструкции действующих предприятий в 1961–1965 гг. крупные мощности наращивались за счет механизации, интенсификации производства, улучшения технологических процессов, модернизации оборудования и других организационно-технических мероприятий, в том числе мощности по производству чугуна – на 6 млн т, стали – почти на 9 млн т, готового проката черных металлов – почти на 4 млн т.

Среди наиболее крупных предприятий промышленности, вступивших в строй в **годы восьмой пятилетки** (1966–1970 гг.), – Киришский и Кременчугский нефтеперерабатывающие заводы, Братский алюминиевый и

Лениногорский *цинковый* заводы, Уваровский *химический* завод, Ново-Стебниковский *калийный* комбинат, Гурьевский завод *синтетического спирта*, Волжский завод *химического волокна*, Топкинский и Савинский *цементные* заводы, Байкальский *целлюлозный* завод, крупнейшая в мире Красноярская *гидроэлектростанция*, *доменные печи* на Ново-Липецком и Западно-Сибирском металлургических заводах, крупнейшие *домны* на Криворожском металлургическом заводе, новые мощности по производству *полиэтилена* на Уфимском заводе синтетического спирта и Казанском заводе органического синтеза.

За годы **девятой пятилетки** (1971–1975 гг.) было введено в действие основных фондов в сопоставимых ценах 1984 г. на 314,3 млрд руб., в том числе на 287,0 млрд руб. государственных и кооперативных или по курсу 0,6 руб./долл. США соответственно на 523,8 и 478,3 млрд долл. США, из которых 28,0 млрд руб. составил ввод фондов в топливно-энергетическом, соответственно 26,8 – в машиностроительном, 16,9 – химико-лесном и 18,0 млрд руб. – в строительном комплексе. Было введено в действие энергетических мощностей на 32,0 млн кВт, мощностей по добыче угля на 52,8 млн т, 7,1 млн кВт·А *силовых трансформаторов*, 11,6 тыс. *металлорежущих станков*, 5,8 тыс. *кузнечно-прессовых машин*, 22,0 тыс. *тракторов*, 22,5 тыс. *комбайнов*, 4,4 тыс. *экскаваторов*, мощностей по производству 5,0 млн т *минеральных удобрений*, 151,2 тыс. т *химических волокон и нитей*, 348,2 тыс. т *лаков и красок*, 5,0 млн м<sup>3</sup> *пиломатериалов*, 2,1 млн т *целлюлозы*, 474 тыс. т *бумаги*, 360 тыс. т *картона*, 584 млн условных плиток *шифера*, 12,4 млн м<sup>2</sup> *оконного стекла*, 66,7 млн шт. *верхнего и бельевого трикотажа*, 28,5 млн пар *кожаной обуви*, 19,6 тыс. *ткацких станков*, 774,0 тыс. *легковых автомобилей*. В девятой пятилетке было построено около 1000 новых промышленных предприятий, капитальные вложения превысили 339,8 млрд руб.

В годы **десятой пятилетки** (1976–1980 гг.) объем введенных в действие основных фондов (в тех же ценах 1984 г.) составил 410,2 млрд руб., капитальные вложения – 445,1 млрд руб., в том числе государственные и кооперативные – 409,2 млрд руб., объем строительно-монтажных работ – 251,1 млрд руб. Было введено в строй свыше 800 крупных промышленных предприятий, в том числе *турбинные электростанции* общей мощностью 35,3 млн кВт, 1,3 тыс. шт. (в предыдущей пятилетке 1,4) *газовых* и соответственно 25,7 тыс. шт. (17,0) *нефтяных скважин*, мощностей по добыче 47,8 млн т угля, производству 6,6 млн кВт·А *силовых трансформаторов*, 7,5 тыс. *металлорежущих станков*, 7,5 тыс. *кузнечно-прессовых машин*, 32,0 тыс. *тракторов*, 38,5 тыс. *зерноуборочных комбайнов*, 1,9 тыс. *экскаваторов*, 4,3 млн т *серной кислоты*, 4,1 млн т *минеральных удобрений*, 94,0 тыс. т *химических волокон и нитей*, 229,2 тыс. т *лаков и красок*, 4,1 млн м<sup>3</sup> *пиломатериалов*, 787 тыс. т (в предыдущей пятилетке 2,1 млн т) *целлюлозы*, 241 тыс. т *бумаги*, 350 тыс. т *картона*, 457,0 млн условных плиток *шифера*, 20,1 млн м<sup>2</sup> *оконного стекла*, 30,1 млн шт. (в два раза меньше, чем в преды-



душей пятилетке) *верхнего и бельевого трикотажа*, 11,3 млн пар *кожаной обуви*, 11,6 тыс. *ткацких станков*, 65,2 тыс. *легковых автомобилей* (в десять раз меньше, чем в девятой пятилетке).

**В одиннадцатой пятилетке** (1982–1985 гг.) ввод в действие основных фондов составил 507,1 млрд руб., капитальные вложения – 524,1, объем строительно-монтажных работ – 277,3 млрд руб., было построено около 700 новых предприятий, введены новые мощности на 30,8 млн кВт на *турбинных электростанциях*, 1,4 тыс. *газовых* и 47,3 тыс. *нефтяных скважин*, мощности по добыче 44,0 млн т *угля*, производству 2,2 млн кВт·А *силовых трансформаторов*, 2,3 тыс. *металлорежущих станков*, 1,2 тыс. *кузнечно-прессовых машин*, 10,0 тыс. *тракторов*, 23,1 тыс. *зерноуборочных комбайнов*, 1,2 тыс. *экскаваторов*, 2,6 млн т *серной кислоты*, 4,5 млн т *минеральных удобрений*, 139,4 тыс. т *химических волокон и нитей*, 25,9 тыс. т (в десять раз меньше, чем в десятой пятилетке) *лаков и красок*, 2,8 м<sup>3</sup> *пиломатериалов*, 541 тыс. т *целлюлозы*, 610 тыс. т *бумаги*, 261 тыс. т *картона*, 113 млн условных плиток *шифера*, 4,5 млн м<sup>2</sup> *оконного стекла*, 22,6 млн шт. *верхнего и бельевого трикотажа*, 17,9 млн пар *кожаной обуви*, 8,6 тыс. *ткацких станков* и 20,3 тыс. *легковых автомобилей*.

**В двенадцатой, последней пятилетке** (1986–1990 гг.) было введено в действие основных фондов на 582 млрд руб. (в сопоставимых ценах 1984 г., в сопоставимых ценах 1991 г. – на 1044 млрд руб.), соответственно капитальные вложения составили 647,8 (1169) млрд руб., объем строительно-монтажных работ – 350,6 (609,0) млрд руб., было построено более 400 крупных промышленных предприятий, в том числе в 1986 г. – 100 предприятий, начато строительство 36,0 тыс. новых предприятий, в стадии строительства находилось свыше 350,0 тыс., из которых 30,0 тыс. были консервированы. В 1985–1990 гг. введены в действие первая *турбина* на Пермской ГРЭС, новые *турбины* на Калининской АЭС, мощности по *каталитическому риформированию*<sup>2</sup> сырья на Московском нефтеперерабатывающем заводе, по добыче *угля* на разрезах «Березовский» в Красноярском крае, «Талдинский» в Кемеровской области, ряд участков на *магистральном газопроводе* Ямбург–Елец (I и II нитки), мощности по производству *проката черных металлов* на Оскольском электрометаллургическом комбинате в Белгородской области, *кокса* на Нижнетагильском и Магнитогорском металлургических комбинатах и сданы в эксплуатацию мощности по производству *синтетического аммиака* в производственном объединении «Нижнекамскшина», *пиломатериалов, древесностружечных и древесноволокнистых плит, бумаги*.

Вместе с тем в двенадцатой пятилетке отчетливо наметился спад строительного производства в стране. Из предусмотренных 38 объектов топ-

---

<sup>2</sup>*Примеч. ред.:* **Риформинг** (англ. reforming, от reform – переделывать, улучшать) – промышленный процесс переработки бензиновых и лигроиновых фракций нефти с целью получения высокооктановых бензинов и ароматических углеводородов.

тивно-энергетического комплекса фактически за год (1989 г.) в действие было введено 14, соответственно в металлургическом комплексе вместо 18 – 9, в машиностроительном вместо 30 – 21, химико-лесном вместо 30 – 16 и в строительном вместо 12 – 8 объектов.

При возросших по сравнению с одиннадцатой пятилеткой масштабах инвестиций и технического перевооружения задания по вводу в действие многих производственных мощностей и объектов не выполнялись, катастрофически увеличивался объем незавершенного строительства, уменьшались объемы жилищного строительства, росли удельные затраты, понижалась эффективность, отрасль стремительно погружалась в системный кризис.

**В последние десять лет XX в. (1991–2000 гг.)** положение в строительстве ухудшилось, что было обусловлено в основном распадом СССР. Ввод в действие основных фондов за десять лет сократился более чем на 80%, капитальные вложения на 74%, объем строительно-монтажных работ на 78%, в России за эти годы из крупных объектов ничего равного предыдущим стройкам века не было создано. Более 25 тыс. промышленных и других крупных производственных объектов было законсервировано или вовсе разрушено, а остальные, в том числе такие колоссы отечественной индустрии как Горьковский автомобильный завод, Московский ЗИЛ, Магнитогорский металлургический комбинат, Уралмаш, Челябинский тракторный завод, московские заводы «Электрон», «Рубин», «Манометр» и еще 360 других работают на грани выживания, используя свои мощности по прямому назначению всего на 5–7%. Под предлогом разоружения и перехода на выпуск продукции двойного назначения были разорены предприятия военно-промышленного комплекса, формировавшие фундамент высоких российских технологий. Навсегда утраченными для экономики страны оказались практически все 750 тыс. объектов незавершенного в 1985–1990 гг. строительства, в том числе 30 тыс. законсервированных в те годы объектов. Строительная индустрия страны в ходе так называемой перестройки 1986–1990 гг. и реформ 1991–2000 гг. оказалась разрушенной и ныне требует возрождения во многих отношениях практически с абсолютного нуля.

За 100 лет в общих капитальных вложениях возросла доля сельского хозяйства (с 3,2% в начале и 5,5 в середине до 11,5% в конце века), а также транспорта и связи (соответственно с 8,4% и 11,2% до 15,0%), практически неизменной осталась доля промышленности (на уровне 40–42%), строительства (на уровне 3,5–4,0%), социальной сферы (14,0–15,0%), доля жилищного строительства, не превышавшая в начале XX в. 7–10%, к середине возросла до 21,7%, к концу века понизилась до 12–15%.

Увеличивалась доля капитальных вложений в топливно-энергетический (с 7,5% в начале века до 10,5% в середине и 17% в конце века) и в машиностроительный комплексы (соответственно с 9–10% до 11%) и уменьшилась доля химико-лесного (с 5–6% до 4%) и строительного (с 6–7% до 5%).

В XX в. возросла доля инвестиций в отрасли непроектируемой сферы и, соответственно, понизилась доля инвестиций в отрасли материаль-

ного производства — с 15–20% в начале века, 30–35% в середине до 58,6% в 1995 г. (54,7% в 2000 г.).

Возросла доля машин и оборудования (до 30–40% против 20–30% ранее), снизилась доля зданий, сооружений и жилья в видовой структуре инвестиций (соответственно с 60 до 50%) и доля строительно-монтажных работ в технологической структуре инвестиций (с 65% до 55% соответственно).

Наконец, коренным образом изменились источники финансирования строительства. Если до 1990 г. в России практически на всем протяжении века основным источником были бюджетные средства государства, составлявшие 90% и выше общих средств, вкладываемых в строительство, то в настоящее время их доля не превышает 20%. Теперь более 50% — это собственные средства предприятий и около 30% — привлеченные средства банковского сектора экономики.

В XX в. в стране было построено более 250 новых городов, в том числе ряд крупных, среди которых такие как: Кемерово, Дзержинск, Магнитогорск, Комсомольск-на-Амуре, Магадан, Ангарск, Норильск и др.

Россия в истекшем столетии, как никогда раньше, далеко продвинулась вперед в *жилищном строительстве*. За 100 лет было построено более 3,5 млрд м<sup>2</sup> жилья, что в 125 раз больше имевшейся к началу XX в. в России жилой площади. Общая (полезная) площадь городского жилищного фон-

## Дополнительная информация 11

### Городские жилые строения в России (по переписи 1910 г.)

Регионы	Общее число городов <sup>1</sup>	Общее число строений	В том числе			
			каменных	деревянных	смешанных	иных и нераспределенных
Европейская Россия (50 губерний)	862	1764560	350944	1085144	114514	213958
<i>в процентах</i>		100	19,98	61,5	6,5	12,1
Польша	128	2097542	441240	1247399	144929	263974
<i>в процентах</i>		100	21,0	59,5	6,9	12,6
Кавказ	137	346047	118887	124678	34178	68303
<i>в процентах</i>		100	34,3	36,0	9,9	19,8
Сибирь	52	171585	38193	30632	1502	101258
<i>в процентах</i>		100	22,2	17,8	0,9	59,9

<sup>1</sup> Общее число городов, а также негородских поселений, представляющих административные пункты уездов и округов или имеющих не менее 10 тыс. жителей.

Источник: Россия 1913 год: Статистико-документальный справочник. СПб.: Блиц, 1995.

да превысила 2,0 млрд м<sup>2</sup>, а сельского достигла почти 0,8 млрд м<sup>2</sup>. На одного городского жителя в среднем к концу столетия стало приходиться 19,2 м<sup>2</sup>, а на сельского — 19,8 м<sup>2</sup>. В начале XX в. было всего 50 млн м<sup>2</sup> жилой площади в городах, а на одного человека приходилось 7,1 м<sup>2</sup>; в 1917 г. соответственно — 126 млн м<sup>2</sup> и 8,2 м<sup>2</sup>; в 1940 г. — 242 млн м<sup>2</sup> и 6,2 м<sup>2</sup>; в 1950 г. — 316 млн м<sup>2</sup> и 6,9 м<sup>2</sup>, в 1985 г. — 1491,7 млн м<sup>2</sup> и 14,4 м<sup>2</sup>; в 1990 г. — 1720 млн м<sup>2</sup> и 15,7 м<sup>2</sup>.

Тем не менее, «жилищный вопрос» в Советском Союзе решался медленнее по сравнению с другими странами. Удельный вес затрат на жилищное строительство в общем объеме накоплений (и капитальных вложений) составлял в России в начале века 7–10 %; в середине века почти 20 %, а к концу века 11,6 %. Тогда как в Германии он в XX в. превышал 31,8 % (абсолютный максимум), а в США — 21,4 %.

Ежегодный ввод жилья на одного человека соответственно в СССР был 0,2–0,3 м<sup>2</sup>, в США — 0,9–1, а в Австралии — 1,1–1,4. По числу построенных квартир в год наша страна также уступала многим другим: в США — 51–60 квартир в год на 10 тыс. человек; в Японии — 100–117; а в России — 27–41. Также и по средней площади квартир: в США — 170–180 м<sup>2</sup>; в Японии — 90–100, а в России — 60–82 м<sup>2</sup>.

Широкий размах в России получило строительство социальных объектов, достигнув максимального ввода в действие общеобразовательных учреждений в 1970 г. — 775 тыс. ученических мест (в 2000 г. всего 134 тыс.); дошкольных учреждений в 1985 г. — 308 тыс. дошкольных мест (в 2000 г. — 6,8 тыс.); больниц в 1975 г. — 41,0 тыс. коек (в 2000 г. — 9,5 тыс.); поликлиник в 1985 г. — 87 тыс. посещений в смену (в 2000 г. — 25 тыс.). Годовой ввод в действие объектов социального и культурного назначения практически на всем протяжении XX в. превышал соответствующие показатели многих развитых стран мира.

Постепенно до 1990 г. увеличивалось число подрядных строительных организаций. В начале XX в. в России их насчитывалось всего 2,56 тыс., в середине века — свыше 12,5 тыс., в 1985 г. — 22,3 тыс. Далее их число увеличилось десятикратно: в 2000 г. уже было 129,2 тыс. строительных организаций, не считая 135,9 тыс. так называемых малых строительных и проектно-изыскательских предприятий со средней численностью работающих на каждом до 10 человек. При этом крупных организаций с числом работающих свыше 100 человек осталось всего 5,6 тыс. (было более 10,5 тыс.). Собственно государственных строительных организаций — всего 2,2 тыс. из 17,3 тыс. в прошлом, в том числе крупных — всего 414.

Если подрядным способом в начале века выполнялось менее 25% общего объема строительно-монтажных работ, то к середине века (1950–1960 гг.) объем этих работ достиг 85 %, а к концу века превысил все 95 %.

Возросло число убыточных строительных организаций — с незначительно-го числа в начале и середине века до 17,7% общей их численности в 1995 г. и 37,2% в 2000 г. Соответственно увеличилось банкротство строительных организаций и как следствие понизилась общая их рентабельность с устойчивых 20–30% в прошлом до 7–10% в конце XX в.

Перед тем, как вступить в XXI в., Россия претерпела катастрофическую метаморфозу, отчетливо распознаваемую на примере строительной индустрии. На смену высокоцентрализованному хозяйству, осуществлявшему гигантские по масштабу планы, ориентированному на строительство крупных заводов и предприятий, пришла децентрализованная типично рыночная экономика, в которой доминирует мелкое производство, ориентированная на достижение краткосрочных целей. Надо надеяться, что в дальнейшем удастся восстановить мощь долгосрочного планирования в сочетании с гибкостью частной инициативы и свободы.

В подготовке фактических материалов, приведенных в настоящей статье, принимали участие сотрудники НИИ статистики Госкомстата России к.э.н. Л.С. Мымрикова и к.э.н. Н.С. Опарин.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Инвестиции в России: Статистический сборник. М.: Госкомстат России, 2001. 198 с.
2. Народное хозяйство РСФСР в 1958 г. М.: ЦСУ РСФСР, 1959.
3. Народное хозяйство РСФСР в 1960 г. М.: ЦСУ РСФСР, 1961.
4. Народное хозяйство РСФСР в 1962 г. М.: ЦСУ РСФСР, 1963.
5. Народное хозяйство РСФСР в 1965 г. М.: ЦСУ РСФСР, 1966.
6. Народное хозяйство РСФСР в 1969 г. М.: Статистика, 1970. 460 с.
7. Народное хозяйство РСФСР в 1988 г. М.: Финансы и статистика, 1989. 688 с.
8. Народное хозяйство РСФСР за 60 лет. Статистический ежегодник. М.: Статистика, 1977. 367 с.
9. Народное хозяйство РСФСР за 70 лет. Статистический ежегодник. М.: Финансы и статистика, 1987. 471 с.
10. Народное хозяйство РСФСР в 1989 г. М.: Финансы и статистика, 1990. 692 с.
11. Основные фонды и другие нефинансовые активы в России. М.: Госкомстат, 1999. 105 с.
12. Российский статистический ежегодник: Статистический сборник. М.: Госкомстат России, 1997. 746 с.
13. Российский статистический ежегодник: Статистический сборник. М.: Госкомстат России, 2001. С. 402–408, 416–417.
14. Российский статистический ежегодник. 2002: Статистический сборник. М.: Госкомстат России, 2002. С. 36, 38, 301–303.
15. Россия в цифрах: 2002. М.: Госкомстат России, 2002. 204 с.
16. РСФСР за 40 лет. Статистический сборник. М.: Советская Россия, 1958. 223 с.
17. Социалистическое строительство в СССР. М.: Центральное Управление народнохозяйственного учета Госплана СССР (ЦУНХУ), 1936.
18. Строительство в России: Статистический сборник. М.: Госкомстат России, 1998.
19. Строительство в России: Статистический сборник. М.: Госкомстат России, 2000.
20. Строительство в России. 2002: Статистический сборник. М.: Госкомстат России, 2002. 254 с.
21. Финнъ-Енотаевский А. Современное хозяйство России (1890–1910). С.-Петербург, 1911.